

100年  
住み継ぐ  
家  
PRODUCED by  
Vintage house

5/26土 27日

# 「あなたの将来と財産を守る家」期間限定のオープンハウス

資産性、耐震、居住性を  
兼ね備えた家

## OPEN HOUSE

24坪タイプ・28坪タイプ  
コンパクトハウス「e-Fit」  
認定長期優良住宅

販売価格 1,000万円～



100年住み継ぐ耐震性と耐久性  
認定長期優良住宅

あなたの好きな家が必ずある  
ヴィンテージハウスのシリーズ  
大きな家 e-style100プラン  
小さな家 e-Fit 48プラン



屋上庭園のある「大きな家e-Styleシリーズ」



### 万一の時も安心! ローン破綻しない! 住宅ローンを返済してくれる住宅

●住宅ローンを払い続けられるか不安な方

●マンションのように売却しやすい資産性の高い家が欲しい方

Vintage houseは、万が一住宅ローンの返済が厳しくなった時でも、一定の条件を満たす場合、所有権を持ったまま住宅を公的機関が借り上げて、その賃料でローンを返済できる「家賃返済特約付フラット35」が利用できる住宅です。

つまり ▶ 住宅ローンの返済が厳しくなっても  
公的機関の借り上げでローンを返済できる!

### マンションのローンが残っていても 住み替えができる住宅

●マンションから戸建住宅へ住み替えたい方

●将来のライフスタイルに合わせられる家をお探しの方

「長期優良住宅」のVintage houseは、移住・住みかえ支援機構(JTI)の適合対象住宅なので、お住まいにローン<sup>※2</sup>が残っていても公的機関が賃貸物件として借り上げ、戸建住宅へ住み替えることができます。空き家時も賃料収入を最長で終身にわたり保証します。また、住み替えの際には住宅金融支援機構の住みかえ支援ローンが利用できます。

つまり ▶ ローンが残債を賃料で返済できるので  
マンションから住み替えができる!

※2 住宅金融支援機構の住宅ローンに限ります。

詳しくは見学会にて  
5/26土 27日

### オープンハウス イベント会場



モデルハウス

岐阜市江口1丁目9-8

全国に広がる安心の住宅フランチャイズ  
Vintage house  
Vintage houseは住まい'S DEPOねっとが企画した住宅フランチャイズです。

株式会社 住まい'S DEPO.ねっと  
〒502-0928 岐阜市旦島中1-5-25  
www.vintagehouse.co.jp

お問い合わせは  
058-231-8266  
E-mail info@vintagehouse.co.jp